



**BAL**

Bial de Arquitectura Latinoamericana 2009

CHILE

GrupoTALCA [www.GrupoTALCA.org](http://www.GrupoTALCA.org)

## CASA CUDICO

Licanray, Novena Región 2005



La casa del cuidador.

En las faldas del volcan Villarrica, pasando por campos de trigo y bosques de robles se emplaza la casa Cudico.

El encargo, una casa para el cuidador de la propiedad con su señora y dos hijos. El diseño contempla una cocina abierta, un comedor, un pequeño living, una sala de estar que antecede a las dos piezas. Debido a la común lluvia del sur de Chile, los 72 m2 de construcción de la casa contemplan un zaguán para quitarse la roma sucia producto de la faena y el agua, para dejar la ropa mojada, los zapatos con barro, las herramientas, y acumular leña seca para la cocina. Idealmente se diseño la vivienda de forma modular, para su posible crecimiento con la expansión de la familia.

La casa, es una mezcla de madera nativa y zinc acanalado, que domina una porción importante del valle, en un paraje natural con prados, tierras de cultivo, un río no muy caudaloso pero con abundancia de truchas y, en una de las laderas, un frondoso bosque de árboles nativos.

La piel del edificio, modular, se desarrolló según la medida del zinc, de forma que se aproveche el material completamente, sin cortes ni retazos. Lo mismo para la madera, la que se usó con la menor cantidad de cortes posibles.

Los paneles de zinc mezclados con madera, se desarrollaron de forma que no condensaran, dejando una capa de aire entre el aislante y el zinc.

La casa no necesita mantención, el zinc se lava como un auto, una escoba y una manguera.

